



CROW vzw
p/a Landmeterskantoor Palmans
Rode Kruislaan 58
3700 Tongeren

PRAKTISCHE INFORMATIE

De inschrijvingskosten voor magistraten, gerechtelijke stagiairs en personeelsleden van de rechterlijke orde worden ten laste genomen door het IGO (in aanvraag).

Studiepunten

- Landmeters: 6 vormingsuren in aanvraag
- Advocaten: 6 standaardpunten in aanvraag
- Notarissen: 6 vormingsuren in aanvraag
- BIV: 6 vormingsuren in aanvraag

Inschrijving en betaling

Inschrijven gebeurt door bijgevoegde strook vóór 15 oktober 2023 terug te zenden of te mailen naar:

CROW vzw

p/a Landmeterskantoor Palmans
Rode Kruislaan 58 - 3700 Tongeren
e-mail: hildegard@landmeterpalmans.be

Het aantal inschrijvingen is beperkt. De inschrijvingen zijn pas geldig vanaf het ogenblik dat de deelnamesom overgemaakt is op IBAN BE63 0014 5505 9008 (BIC: GEBABEBB) van CROW vzw, met vermelding van uw naam, voornaam, functie en organisatie.

Prijs (met inbegrip van het referatenboek)

€ 325 ter plaatse
€ 295 via livestream

Inlichtingen

CROW vzw

p/a Landmeterskantoor Palmans
Rode Kruislaan 58 - 3700 Tongeren
tel.: 012 23 65 89
e-mail: hildegard@landmeterpalmans.be
www.crow.be

COLLOQUIUM

De onteigeningsvergoeding: actuele discussiepunten



Vrijdag 20 oktober 2023

Alden Biesen

Kasteelstraat 6, Bilzen

TOELICHTING

Deze studiedag behandelt een aantal onderwerpen waarmee de onteigeningsrechter, de onteigenaar, de onteigende, de advocaat en/of de technisch raadsman sneller dan doorgaans gedacht mee te maken krijgt: moet de onteigende het bewijs leveren van de schade die hij lijdt? Wat als (een gedeelte) van het onteigende goed niet vergund is? Heeft een eerder verkregen planschade of betaalde planbatenvergoeding effect op de onteigeningsvergoeding? Kan aanspraak gemaakt worden op een vergoeding voor een waardevermindering waarmee het eigendom al vóór de onteigening werd belast? En moet de onteigenaar opdraaien voor de kosten van de juridische en technische bijstand van de onteigende? Wat is ten slotte het fiscale lot van de uitbetaalde vergoeding?

De sprekers zullen deze vragen niet alleen van een stevig theoretisch kader voorzien, maar ook en vooral de thema's belichten vanuit de praktische problemen die rijzen bij onderhandelingen in der minne, voorafgaand aan de onteigening, of bij gerechtelijke onteigening.

Zoals steeds gaat dit CROW colloquium door in het prachtige kader van de Landcommanderij Alden Biesen.

© cartoon: 123FF / Galina Peshkova

PROGRAMMA

- Dagvoorzitter:
prof. dr. **Steven LIERMAN**, Leuven Centre for Public Law - KU Leuven
- 08.00u: Onthaal met licht ontbijt
- 09.00u: Verwelkoming en inleiding:
Dagvoorzitter
- 09.15u: **De grondwettelijke en verdragsrechtelijke context van de onteigeningsvergoeding**
dr. **Thomas LEYS**, Referendaris Grondwettelijk Hof
- 10.00u: **Bewijslast en -risico bij onteigening en het vaststellen van de onteigeningsvergoeding**
drs. **Estelle DE BLOCK**, Leuven Centre for Public Law - KU Leuven
- 10.45u: Koffiepauze
- 11.00u: **Vermoeden van vergunning of niet-vergund tot bewijs van het tegendeel: de onteigening van constructies**
mr. **Wouter RUBENS**, advocaat GD&A-advocaten
- 11.45u: **Onteigeningsvergoeding en samenloop van planschade & planbaten en de meer- & waardeverminderingvergoeding ten gevolge van een rooilijn**
mr. **Bart MARTEL**, advocaat Eubelius
- 12.30u: Lunch
- 14.00u: **Verhaalbaarheid van de erelonen van advocaten en technische raadslieden in het licht van de (recente) rechtspraak**
mr. **Sven SOBRIE**, advocaat Omega Law
- 14.45u: **Voorafgaande eigendomsbeperkingen van overheidswege: schaduw schade of onteigening?**
mr. **Koen VAN den WYNGAERT**, advocaat Schuermans Advocaten
- 15.30u: Koffiepauze
- 15.45u: **Fiscaliteit van de onteigeningsvergoeding**
prof. **Joke VANDEN BRANDEN**, Elegis Advocaten & mr. **John TOURY**, advocaat Mols-Toury Advocaten
- 16.30u: Vragenronde

INSCHRIJVEN

- Naam:
- Voornaam:
- Organisatie:
- Functie:
- Straat en nr.:
- Postcode:
- Gemeente:
- Telefoonnr.:
- E-mail:
- KBO-nummer:
- LAN-nummer (landmeters):
- BIV-nummer (vastgoedmakelaars):
- Ik wens de studiedag
 ter plaatse te volgen
 via livestream te volgen.
- Ik ben magistraat of ambtenaar bij de FOD Justitie.
- Ik wens:
 een attest juridische punten
 een attest vormingsuren.
- Datum:
- Handtekening: